

EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind modalitatea de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și modalitatea de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L.

Doamnelor și Domnilor Consilieri,

Prin cererea nr. 803/06.09.2011, formulată de S.C. Schuster Ecosal S.R.L., înregistrată la Municipiul Sighișoara sub nr. 17751/06.09.2011, aceasta solicită aprobarea, de către Consiliul Local Sighișoara, a modalității de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și a modalității de amortizare a acestei investiții, ce se va realiza de către această societate.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010 s-a aprobat Actul adițional nr. 1/20.07.2010 la Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000.

Prin acest act adițional, Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000 s-a actualizat cu legislația în vigoare.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 214/21.12.2010, s-a aprobat Studiul de fezabilitate și parametrii tehnico-economici pentru obiectivul „Salubritate Sighișoara. Rampa gunoi menajer. Extindere celula 3+4”, valoarea investiției fiind de 15.209.722 lei cu TVA.

Potrivit art. 10.1 din Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000, așa cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/20.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010, „Operatorul depozitului de deșeuri menajere va realiza investițiile necesare finalizării depozitului și măririi duratei de exploatare a acestuia. Valoarea investițiilor și modalitatea de recuperare a acestora se vor aproba de Consiliul Local Sighișoara la solicitarea operatorului. Proprietarul depozitului este Consiliul Local Sighișoara, operatorul având dreptul de a-și recupera investițiile din tariful de operare a depozitului de deșeuri menajere.”

Operatorul depozitului de deșeuri menajere urmează să realizeze investiția de execuție a celulelor 3 și 4, date fiind prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 214/21.12.2010, prin care, s-a aprobat Studiul de fezabilitate și parametrii tehnico-economici pentru obiectivul „Salubritate Sighișoara. Rampa gunoi menajer. Extindere celula 3+4”, precum și clauza contractuală prevăzută în art. 10.1 din Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000, așa cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/20.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010.

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 101/2006, Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de faptul că la momentul actual în depozitul de deșeuri menajere capacitatea acestuia este aproape la maxim, în ceea ce privește colectarea și depozitarea deșeurilor, fapt care justifică necesitatea realizării investiției prin extinderea acestuia cu celulele 3 și 4, investiție prevăzută a se realiza de către operatorul depozitului și a cărei valoare a fost deja însușită prin hotărâre a consiliului local, așa cum am menționat mai sus;

Vă prezint următorul proiect de hotărâre.

Primar,
Ioan Dorin Dăneșan

HOTĂRÂREA NR. _____

privind modalitatea de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și modalitatea de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Sighișoara

Având în vedere cererea nr. 803/06.09.2011, formulată de S.C. Schuster Ecosal S.R.L., înregistrată la Municipiul Sighișoara sub nr. 17751/06.09.2011, cu referire la modalitatea de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și modalitatea de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către această societate;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 130/29.07.2010, prin care, s-a aprobat Actul adițional nr. 1/20.07.2010 la Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000;

Având în vedere prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 214/21.12.2010, prin care, s-a aprobat Studiul de fezabilitate și parametrii tehnico-economici pentru obiectivul „Salubritate Sighișoara. Rampa gunoi menajer. Extindere celula 3+4”, valoarea investiției fiind de 15.209.722 lei cu TVA;

Având în vedere prevederile art. 10.1 din Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000, așa cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/20.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010;

Având în vedere prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 101/2006, Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere că operatorul depozitului de deșeuri menajere urmează să realizeze investiția de execuție a celulelor 3 și 4, date fiind prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 214/21.12.2010 prin care s-a aprobat Studiul de fezabilitate și parametrii tehnico-economici pentru obiectivul „Salubritate Sighișoara. Rampa gunoi menajer. Extindere celula 3+4”, precum și clauza contractuală prevăzută în art. 10.1 din Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000, așa cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/20.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010;

Având în vedere Raportul de specialitate al Compartimentului de Monitorizare Servicii de Utilitati Publice, Investitii, Urmarire Contracte cu propunerea de aprobare a modalității de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și a modalității de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L., îndeplinindu-se prevederile legale;

Ținând cont de prevederile art. 5 și 6 din Legea nr.101/2006, Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare;

În baza art. 36 (9), art. 45 (1), art. 115 (1) lit. „b” din Legea nr. 215/2001, Legea Administrației Publice Locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modalitatea de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și modalitatea de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L., conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Primarul Municipiului Sighișoara, Compartimentul Monitorizare Servicii de Utilități Publice, Investiții, Urmărire Contracte și operatorul depozitului de deșeuri nepericuloase S.C. Schuster Ecosal S.R.L.

Avizat
Secretarul municipiului
Fleșariu Anca

PRIMAR
Dăneșan Ioan Dorin

RAPORT DE SPECIALITATE
al Compartimentului Monitorizare Servicii de Utilitati Publice, Investitii,
Urmarire Contracte la proiectul de hotărâre privind modalitatea de
execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de

deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și modalitatea de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L.

Doamnelor și domnilor consilieri,

Prin cererea nr. 803/06.09.2011, formulată de S.C. Schuster Ecosal S.R.L., înregistrată la Municipiul Sighișoara sub nr. 17751/06.09.2011, aceasta solicită aprobarea, de către Consiliul Local Sighișoara, a modalității de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și a modalității de amortizare a acestei investiții, ce se va realiza de către această societate.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010 s-a aprobat Actul adițional nr. 1/20.07.2010 la Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000.

Prin acest act adițional, Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000 s-a actualizat cu legislația în vigoare.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 214/21.12.2010, s-a aprobat Studiul de fezabilitate și parametrii tehnico-economici pentru obiectivul „Salubritate Sighișoara. Rampa gunoi menajer. Extindere celula 3+4”, valoarea investiției fiind de 15.209.722 lei cu TVA.

Potrivit art. 10.1 din Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr. 4476/02.06.2000, așa cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/20.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010, „Operatorul depozitului de deșeuri menajere va realiza investițiile necesare finalizării depozitului și măririi duratei de exploatare a acestuia. Valoarea investițiilor și modalitatea de recuperare a acestora se vor aproba de Consiliul Local Sighișoara la solicitarea operatorului. Proprietarul depozitului este Consiliul Local Sighișoara, operatorul având dreptul de a-și recupera investițiile din tariful de operare a depozitului de deșeuri menajere.”

Depozitarea deșeurilor în acest depozit s-a realizat începând cu anul 2000, iar la momentul actual în depozitul de deșeuri menajere capacitatea acestuia este aproape la maxim, în ceea ce privește colectarea și depozitarea deșeurilor, fapt care justifică necesitatea realizării investiției prin extinderea acestuia cu celulele 3 și 4, investiție prevăzută a se realiza de către operatorul depozitului și a cărei valoare a fost deja însoțită prin hotărâre a consiliului local.

Tehnologic se impune crearea unui nou spațiu de depozitare suplimentar prin construcția celulelor 3 și 4. Operatorul actual al depozitului și-a manifestat disponibilitatea de a suporta cheltuielile de construcție a celor două celule, construcția urmând să se facă în baza Studiului de fezabilitate aprobat de Consiliul Local și în baza Proiectului Tehnic întocmit pentru acest studiu.

Operatorul depozitului de deșeuri menajere urmează să realizeze investiția de execuție a celulelor 3 și 4, date fiind prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 214/21.12.2010 prin care s-a aprobat Studiul de fezabilitate și parametrii tehnico-economici pentru obiectivul „Salubritate Sighișoara. Rampa gunoi menajer. Extindere celula 3+4”, precum și clauza contractuală prevăzută în art. 10.1 din Contractul de administrare pentru depozit deșeuri menajere nr.

4476/02.06.2000, așa cum a fost modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/20.07.2010, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 130/29.07.2010.

Având în vedere cele expuse mai sus, precum și prevederile Legii nr. 51/2006, Legea serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 101/2006, Legea serviciului de salubritate a localităților, cu modificările și completările ulterioare (cu precădere ale art. 5 și 6), ale Hotărârii Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78/2000 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare,

Propunem aprobarea modalității de execuție a lucrărilor necesare realizării celulelor nr. 3 și 4 din Depozitul de deșeuri menajere al Municipiului Sighișoara și a modalității de amortizare a acestei investiții ce se va realiza de către S.C. Schuster Ecosal S.R.L., conform Anexei nr. 1 la prezentul.

Precizăm că tarifele din *Capitolul 7 - Tarife, facturare și modalități de plată* din Anexa nr. 1 se vor aplica numai după recepția la terminarea lucrărilor pentru celula 3, care se estimează a fi la finele anului 2012, în funcție de data emiterii ordinului de începere a lucrărilor pentru celula 3.

La tariful actual de depozitare de 49,5 lei/tonă, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 48/31.03.2011 se adaugă tariful de recuperare al investiției care este defalcat pe ani conform capitolului 7 din anexa nr. 1.

Odată cu aplicarea tarifului de recuperare al investiției, taxa de depozitare deșeuri, percepută la momentul actual de Municipiul Sighișoara, va fi diminuată sau nu se va mai percepe, în funcție de cum va hotărî Consiliul Local Sighișoara.

Menționăm că Municipiul Sighișoara va urmări cheltuielile de execuție a lucrărilor pe baza devizului general din studiul de fezabilitate în care sunt prevăzute și dotările cu utilajele necesare operării corecte a depozitului de deșeuri menajere.

Municipiul Sighișoara va urmări modul de exploatare a depozitului de deșeuri menajere, în baza studiului întocmit în acest sens de proiectant.

Având în vedere cele de mai sus, susținem proiectul de hotărâre propus de domnul Primar.

Compartimentul Monitorizare Servicii de Utilități Publice,
Investiții, Urmărire Contracte
inspector Pop Mircea